

Ogłoszenie nr 510238097-N-2019 z dnia 06-11-2019 r.

Dom Kultury w Rawiczu: Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Małego Kina Społecznościowego w budynku Szkoły Podstawowej w Sierakowie

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie jest współfinansowane z projektu: „Małe kino społecznościowe szansą na rozwój zasobów kulturalnych województwa wielkopolskiego” nr RPWP.04.04.01-30-0007/18-00 w ramach Osi Priorytetowej 4 „Środowisko”, Działania 4.4. „Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego”, Poddziałania 4.4.1. „Inwestycje w obszarze dziedzictwa kulturowego regionu” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 609441-N-2019 z dnia 2019-10-14 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Dom Kultury w Rawiczu, Krajowy numer identyfikacyjny 41051388300000, ul. ul. Targowa 1, 63-900 Rawicz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 655 461 016, e-mail dk@rawicz.pl, faks 655 454 169.

Adres strony internetowej (url): www.dk.rawicz.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: samorządowa instytucja kultury

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zaprojektowanie wraz z wykonaniem Małego Kina Społecznościowego w budynku Szkoły Podstawowej w Sierakowie

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

DK-01/213/2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu Małego Kina Społecznościowego w budynku Szkoły Podstawowej w Sierakowie, w ramach zadania określonego w uchwale budżetowej pn. „Małe Kino Społecznościowe w gminie Rawicz”, wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z założeniami, wytycznymi i wymaganiami zawartymi w programie funkcjonalno – użytkowym dla tego zadania (załącznik nr 9) oraz zestawieniem niezbędnego wyposażenia małego kina społecznościowego /sprzęt i urządzenia/ - załącznik nr 10. 2. Zakres prac przy realizacji niniejszego zamówienia, w ramach zaproponowanej ceny obejmuje w szczególności: a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, b) wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego, c) wykonanie wymaganych pomiarów (w tym geodezyjne) i badań koniecznych do opracowania rozwiązań projektowych, d) opracowanie dokumentacji projektowej (projekt budowlano – wykonawczy) z podziałem na branże, zgodnie z wymaganiami uzgodnieniami i decyzjami, e) opracowanie materiałów do uzyskania stosownych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń do właściwych organów lub instytucji, f) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzonych na podstawie ogólnych specyfikacji technicznych z uwzględnieniem wymagań na wszystkie rodzaje projektowanych robót, g) wykonanie wszelkich robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlano – wykonawczym, h) wykonanie robót budowlano-montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, i) sporządzenie dokumentacji powykonawczej i przekazać ją Zamawiającemu, j) inne prace towarzyszące wykonaniu zamówienia. 3. Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej budynku szkoły w celu zapoznania się z pomieszczeniami przeznaczonymi do przebudowy. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. 4. Ostateczny zakres rzeczowy wynikać będzie z opracowanej przez Wykonawcę inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. 5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, warunki techniczne, dane dotyczące wewnętrznej konstrukcji pomieszczenia kina, jak również inne zapisy zawarte w niniejszej SIWZ zostały szczegółowo określone w programie funkcjonalno – użytkowym dla tego zadania (załącznik nr 9), przedmiarach robót (UWAGA: przedmiary robót mają jedynie charakter orientacyjny – stanowią jedynie dokumenty pomocnicze w celu ustalenia ceny ofertowej. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu prac w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy i wizję w terenie), stanowiących integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wymienione dokumenty są zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.dk.rawicz.pl, zakładka: o nas / przetargi. 6. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane niżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 roku poz. 1040): - roboty polegające na wykonaniu robót ogólnobudowlanych, 1) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, imię i nazwisko zatrudnionego pracownika/pracowników (wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób), datę zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika/pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy; 2) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. 3) Zamawiający w przypadku uzasadnionych wątpliwości uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwowy Inspektorat Pracy lub wezwać Wykonawcę do przedłożenia: a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); b) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu

potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. - przy czym ujęte w ww. dokumentach informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania. 7. Mogące występować w programie funkcjonalno - użytkowym lub zestawieniu niezbędnego wyposażenia małego kina społecznościowego /sprzęt i urządzenia/ wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę zostały użyte wyłącznie w celu wskazania założonego standardu rozwiązań i stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych. Wskazaniu takiemu należy przyjąć, że towarzyszą wyrazy „lub równoważny” – patrz folder zestawienie niezbędnego wyposażenia małego kina społecznościowego – specyfikacja techniczna na wyposażenie małego kina społecznościowego. 8. Na Wykonawcy w ramach zaofiarowanej ceny ciąży obowiązek wykonania m.in. następujących prac: 1) zakup i aktualizacja podkładów mapowych, 2) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, warunków i decyzji związanych z opracowaniem projektu w zakresie funkcjonalno – użytkowym, 3) opracowanie projektu wraz z informacją BIOZ, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, 4) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia, 5) przygotowanie dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami, 6) wykonanie robót budowlanych związanych ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia biblioteki na małe kino społecznościowe w budynku Szkoły Podstawowej nr 6 w Sierakowie, 7) prowadzenie dziennika budowy, 8) oraz wykonanie wszystkich innych czynności wskazanych w programie funkcjonalno – użytkowym. 9. Wykonawca na podstawie udzielonego pełnomocnictwa do działania w imieniu Gminy Rawicz zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz uzyskać wymagane opinie, uzgodnienia, warunki i decyzje niezbędne do opracowania projektów. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca, w ramach zaproponowanej ceny ofertowej. 10. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowych w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, w szczególności o wymogi wynikające z Prawa budowlanego oraz przepisy wykonawcze, jak również winien uwzględnić warunki i wymagania określone w wydanych opiniach, uzgodnieniach, warunkach i decyzjach. Zakres i treść projektów powinna być dostosowana do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych. 11. Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz o proponowanych rozwiązaniach projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do: 1) przyjazdu do siedziby Zamawiającego celem zaprezentowania postępu prac projektowych, 2) konsultowania (na roboczo) z Zamawiającym zaproponowanych rozwiązań. 12. Wykonawca po opracowaniu projektów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę (przed rozpoczęciem robót) będzie zobowiązany do zdania Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty: 1) po 5 egzemplarzy projektu budowlano - wykonawczego (oddzielnie dla każdej branży) wraz z wszystkimi w tym zakresie uzgodnieniami, opiniami, warunkami, decyzjami itp. (wraz z informacją BIOZ, w przypadku zaistnienia takiej konieczności) + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie dwg (nie nowszy niż Auto Cad 2006) lub dxf oraz w pdf; 2) po 5 egzemplarzy specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych + po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej w word, 3) po 5 kompletów (z podziałem na branżę) szczegółowego kosztorysu inwestorskiego i zerowego wraz z przedmiarem robót + po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej wykonane w formacie kst lub ath na płycie CD, 4) 2 egzemplarze - zestawienie wyposażenia małego kina społecznościowego do sprzętu i urządzenia, 5) oryginał pozwolenia na budowę, 6) oświadczenie, że opracowana dokumentacja jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć, 7) oświadczenia o przeniesieniu na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu praw autorskich i pokrewnych, 8) podkłady mapowe wykorzystane do prac projektowych – do zdania Zamawiającemu. Wymienione wyżej ilości dokumentacji nie obejmują tych egzemplarzy, które należy złożyć we właściwym organie architektoniczno - budowlanym lub będą wykorzystane do celów uzgodnień, jak również nie obejmują kompletu dokumentacji projektowej, którą Wykonawca jest zobowiązany sobie dodatkowo zabezpieczyć na czas prowadzenia robót. Przy wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić ilości egzemplarzy przeznaczonych dla Zamawiającego jak również te, które należy złożyć w innych organach. 13. Przy wykonawstwie oraz odbiorze robót objętych niniejszym zamówieniem obowiązują będą zasady i wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót, jak również ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych określone w: 1) projektach opracowanych w oparciu o założenia zawarte w programie funkcjonalno – użytkowym, 2) w opracowanych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr DK-01/213/2019 wraz z załącznikami, 4) Polskich Normach. 14. Wykonawca przy realizacji robót budowlanych, w ramach zaofiarowanej ceny ofertowej zobowiązany będzie również do: 1) stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 266), 2) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z wydanymi decyzjami, pozwoleniami, warunkami, opiniami, uzgodnieniami itp., zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach, pod nadzorem osób dozoru Wykonawcy, posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, 3) wykonywania robót budowlanych przy czynnym obiekcie, w godzinach pracy szkoły. Prace pomocnicze związane z utrudnieniami i kosztami wynikającymi z wykonywania robót podczas pracy szkoły oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu objętego zamówieniem ciężą na Wykonawcy. Zamawiający może na prośbę Wykonawcy wyrazić zgodę, aby niektóre prace były wykonywane po godzinach pracy szkoły, jak również w soboty, 4) odpowiedniego oznakowania terenu na czas prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, 5) właściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu objętego zamówieniem oraz placu budowy, 6) załatwienia wszelkich formalności w imieniu Zamawiającego wynikających z wydanych decyzji, uzgodnień itp, 7) obsługi geodezyjnej podczas realizacji inwestycji oraz sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej – po 3 egz. (do zdania Zamawiającemu), jak również zgłoszenie jej w ośrodku geodezyjnym – jeżeli będzie to wymagane przepisami prawa, 8) ubezpieczenie terenu objętego zamówieniem z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, ponoszenia kosztów szkód wynikłych w czasie wykonywania robót, jak również ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny (posiadanie aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej w okresie realizacji zamówienia i przedstawienie jej Zamawiającemu na każde jego wezwanie w terminie 2 dni od dnia wezwania), 9) organizacji i zagospodarowania terenu objętego zamówieniem oraz zaplecza budowy, oraz w razie potrzeby wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), 10) ustanowienie kierownika budowy posiadającego odpowiednie i wymagane kwalifikacje oraz uprawnienia, 11) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, pomiarów, badań i odbiorów (zgodnie z opracowaną specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót) oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej, 12) powstałe podczas prowadzenia robót odpady zagospodaruje Wykonawca, a utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.) a jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej, 13) utrzymaniu placu budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy itd), 14) po zakończeniu robót doprowadzenia terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowania całego terenu zajętego na prowadzenie robót, 15) udzielenia rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, zgodnie ze złożoną ofertą (od 60 - 84 miesięcy), 16) uczestnictwo Wykonawcy w naradach organizowanych przez Zamawiającego, w szczególności ustanowionego kierownika budowy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 71320000-7, 45450000-6, 45442100-8, 45432100-5, 45432210-9, 45330000-9, 45331220-4, 45331210-1, 45323000-7, 45310000-3, 45314300-4, 38652000-0, 38653400-1, 32342400-6, 39111200-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne unieważnienia: 1) zgodnie z art. 92. ust. 2 ww. ustawy - Zamawiający udostępniła informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 7 (unieważnienie postępowania) na stronie internetowej, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. 2) zgodnie z art. 93. ust. 1 pkt 1 ww. ustawy - Zamawiający unieważniła postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli, nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, Uzasadnienie faktyczne unieważnienia: W przedmiotowym postępowaniu, w wyznaczonym terminie nie złożono żadnej oferty. Wobec tego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 93 ust. 1 pkt 1 w/ cyt ustawy podlega unieważnieniu.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj